

Kundennummer	6901
Gesellschaftsform	GmbH & Co. KG
Branche	Groß- und Einzelhandel und die Verlegung von Fliesen, Naturstein und Ofenbau
Standort	Bayern
Geschäftsaktivitäten	Bei dem Unternehmen handelt es sich um einen seit über 15 Jahren bestehenden Fliesenfachbetrieb. Das Unternehmen ist sowohl im Handel mit Fliesen und Naturstein als auch in dem Verlege - Bereich tätig. Der wesentliche Schwerpunkt des Unternehmens befindet sich in diesem Bereich (ca. 90%). Des Weiteren ist das Unternehmen im Ofenbau tätig (B2C Geschäft).
Historie	Das Traditionsunternehmen wurde 2007 gegründet.
Vermögensstände	Der Firmensitz beherbergt Ausstellungs- und Büroräume und ein großzügiges Hochregallager. Der Mietvertrag mit dem Immobilieneigentümer besteht seit 2007 und ist bis Juli 2022 datiert. Eine optionale Verlängerung um 5 Jahre ist möglich.
Entwicklungspotential	Ein wesentlicher Vorteil des Unternehmens ist die Kombination des Fliesenhandels mit dem tatsächlichen Einbau / Verlegen durch qualifiziertes Personal. Der hohe Stellenwert der Qualität der Arbeit hebt das Unternehmen sehr stark von einer Vielzahl, zumeist überregionalen Mitbewerbern ab. Vom Standort aus sind verschiedene sehr interessante Wachstumsregionen mit überschaubarem Zeitaufwand zu erreichen. Dadurch besteht hohe Flexibilität.
Personal	Das Unternehmen hat derzeit 27 festangestellte Mitarbeiter. In den letzten Jahren wurde der Einsatz von „Nachunternehmer“ forciert, wodurch mittlerweile ein qualitativ hochwertiges Portfolio an Werksvertragsfirmen zur Verfügung steht. In diesem Zusammenhang wurden gleichzeitig die eigenen Personalkosten entsprechend reduziert.
Kunden	B2B und B2C
Verkaufsgrund	Der alleinige Eigentümer und Geschäftsführer des

Unternehmens möchte dieses aus persönlichen Gründen verkaufen.

Unternehmenszahlen

Im abgelaufenen Geschäftsjahr 2021 erzielte das Unternehmen eine vorl. Gesamtleistung von rd. 6,3 Mio.€ bei einem EBIT von rd. 455 t€ und einem EBITDA von rd. 535 t€ (jeweils bereinigt). Die durchschnittliche Gesamtleistung der Jahre 2018 bis 2020 liegt bei rd. 6,4 Mio.€ bei einem durchschnittlichen EBIT von rd. 350 t€ und einem EBITDA von rd. 430 t€ (jeweils bereinigt).

Verkaufskonditionen

Auf Basis der dargelegten Ausführungen und Berechnungen ergibt sich ein Unternehmenswert für 100% der Firmenanteile von 2,7 Mio.€. Beabsichtigt ist der Verkauf von 100% der Geschäftsanteile per share deal Cash & Debt free zzgl. entsprechenden Working – Capital Ansatz.

Vertrauliche Kurzdarstellung: Alle Informationen basieren auf Angaben des Verkäufers und werden nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Alle Angaben ohne Gewähr!